

Zápis z veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Černčice, konaného dne 8. 3. 2023 od 18.30 hodin v zasedací místnosti OÚ Černčice

Přítomni: Ing. Vladimír Fiedler, Mgr. Miroslava Ježková, Tomáš Katzer, Ing. Martin Machů, Jaromír Marek, Petr Skalický, Petr Tláskal, Radomír Tříška

Omluven: Jiří Poláček

Hosté: dle prezenční listiny

1. Zahájení a schválení programu

Starosta zahájil zasedání v 18:30 hodin, přivítal přítomné a seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Navrhovaný program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Volba ověřovatelů a zapisovatelky
3. Schválení podání žádosti o dotaci na akci „Oprava místní komunikace v obci Černčice“ u MMR
4. Schválení podání žádosti o dotaci na akci „Rekonstrukce chodníků v obci Černčice“ u MAS Mezi Úpou a Metují
5. Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí na obecní prodejně
6. Správa silnic a Královéhradecký kraj – bezúplatný převod pozemků
7. Správa železnic – podmínky převodu části pozemku p.č. 585/1
8. Správa železnic – nabídka prodeje části pozemku p.č. 585/1
9. Správa železnic – nabídka převodu stavebního pozemku p.č. 328 s objektem č. p. 88 v k. ú. Černčice
10. ČEZ Distribuce – smlouva o zřízení věcného břemene
11. Změna u projektové dokumentace pro družinu ve škole
12. Inventarizační zpráva za rok 2022
13. Rozpočtové opatření č. 10/2022
14. Ostatní, aktuality
15. Diskuse
16. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje navržený program.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

2. Volba ověřovatelů a zapisovatele

Pan starosta navrhl určit ověřovatele zápisu pana Tomáše Katzera a Petra Skalického a zapisovatelku Mgr. Miroslavu Ježkovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice určuje ověřovatele zápisu pana Tomáše Katzera a Petra Skalického a zapisovatelku Mgr. Miroslavu Ježkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

3. Schválení podání žádosti o dotaci na akci „Oprava místní komunikace v obci Černčice“ u MMR

Jde o podání žádosti o dotaci na akci „Oprava místní komunikace v obci Černčice“ do dotačního titulu MMR – Podpora obnovy a rozvoje venkova 2023 – DT 117D8210A Podpora obnovy místních komunikací Jedná se o komunikaci Černčice – hnojiště, hnojiště – Homole, hnojiště – Osíček, hnojiště – Slavětín. Žádost byla už jednou padaná společností Profesionálové, splňovala náležitosti, ale nezískala dostatečné množství bodů k získání dotace. Během března bude dotační titul u MMR vyhlášen znovu. Máme dokončené stavební povolení. Původní projekt spočíval v tom, že se vše vyfrézuje, odveze na skládku a uloží se nový materiál a položí se asfalt. Cena byla stanovena na 23 mil. Kč včetně DPH před zdražením. Původní projekt se přepracoval dle sond a rozboru v laboratoři. Odfrézuje se asfalt, zbytek podloží se promíchá do hloubky s cementem dle doporučení laboratoře a položí se asfalt. Odhadovaná cena 17,7 mil. Kč vč. DPH při současných (vysokých) cenách. Na celém úseku by tak vznikla úspora cca 10 mil. Kč. Pokud MMR vyhlásí stejné podmínky, které byly vloni (80% dotace), pak bychom šli do realizace Černčice – hnojiště, hnojiště - Slavětín, cena cca 11,4 mil. Kč včetně DPH, mohli bychom požádat až o 10 mil. Kč. Dotace může být také pouze 50%, pak bychom uvažovali opravit pouze část (nejhorší je úsek Černčice – hnojiště) za cenu cca 6,6 mil Kč včetně DPH, naše spoluúčast by byla 3,3 mil. Kč. Teď nám jde pouze o podání žádosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Oprava místní komunikace v obci Černčice“ do dotačního titulu MMR – Podpora obnovy a rozvoje venkova 2023 – DT 117D8210A Podpora obnovy místních komunikací.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

4. Schválení podání žádosti o dotaci na akci „Rekonstrukce chodníků v obci Černčice“ u MAS Mezi Úpou a Metují

V druhém kvartále tohoto roku, pravděpodobně v dubnu, by měla být vyhlášena výzva u MAS Mezi Úpou a Metují na chodníky. Na chodníky mají vyčleněno celkem 11 mil. Kč na celé období. Nejsme jediná obec, která by o dotaci na chodníky žádala. Podmínkou podání žádosti je platné stavební povolení, které máme. Projekt na chodník je v úseku železnice, MŠ, OÚ, prodejna, škola je za cca 7,2 mil. Kč. Dotace je až 95% uznatelných nákladů. Kdybychom žádali o dotaci na celou část chodníku, nezbylo by na ostatní. Bylo nám doporučeno žádat o částku cca 1,5 – 2,5 mil. Kč, což odpovídá úseku asi po prodejnu. Neznáme ještě detailní podmínky. Opět se nám jedná o podání žádosti o dotaci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Rekonstrukce chodníků v obci Černčice“ do dotačního titulu u MAS Mezi Úpou a Metují.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

5. Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí na obecní prodejně

Státnímu fondu pro životní prostředí jsme posílali dokumenty pro získání dotace na zateplení prodejny, šlo žádat i na hotový projekt. Dotace byla schválena ministrem, byla nám zaslána smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí na obecní prodejně. Jedná se asi o 830 tis. Kč, což je 45% uznatelných nákladů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje Smlouvu č. 5211200093 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky na akci „Energetický úsporná opatření objektu prodejny Černčice“.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

6. Správa silnic a Královéhradecký kraj – bezúplatný převod pozemků

Chodníky při křižovatce silnic č. II/308 a III/30820, které jsou na pozemcích Královéhradeckého kraje ve chvíli, kdy budou hotovy a zkolaudovány, tak kraj daruje pozemky obci. Správa silnic nám nabídla, že by šlo darovat i pozemky kraje pod chodníky při investiční akci „oprava komunikace II/308“ a o dva pozemky pro komunikaci třetí třídy pod prodejnu. Jedná se o tyto pozemky:

- p. č. 21/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 26 m²),
- p. č. 21/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 48 m²),

- p. č. 59/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 8 m²),
- p. č. 63/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 76 m²),
- p. č. 63/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 3 m²),
- p. č. 118 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 97 m²),
- p. č. 167 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 405 m²),

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje bezúplatný převod (přijetí daru) pozemků

- p. č. 21/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 26 m²),**
- p. č. 21/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 48 m²),**
- p. č. 59/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 8 m²),**
- p. č. 63/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 76 m²),**
- p. č. 63/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 3 m²),**
- p. č. 118 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 97 m²),**
- p. č. 167 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 405 m²),**

vše v k. ú. a v obci Černčice z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví obce Černčice. Jedná se o pozemky pod chodníky při křižovatce silnic č. II/308 a III/30820, pod místními komunikacemi a zelení.

Zastupitelstvo obce Černčice zároveň souhlasí s uzavřením darovací smlouvy s formulací zákazu zcizení:

„Smluvní strany tímto sjednávají bezúplatně k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevéde vlastnické právo k předmětu daru třetí osobě a o předmět daru bude přinejmenším po tuto dobu řádně pečovat a užívat jej výhradně jako pozemky pod chodníky, místními komunikacemi a zelení v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména je nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani je k takovým účelům neposkytne. Tento zákaz se v souladu s § 1761 občanského zákoníku nezřizuje jako právo věcné.“

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

7. Správa železnic – podmínky převodu části pozemku p.č. 585/1

Při sestavování projektu na chodník jsme narazili na to, že část chodníku a komunikace k tělocvičně je vedle krajské komunikace, vedle místní komunikace a část pozemku pod železnicí je Správy železnic. Bylo potřeba řešit vlastnické právo pozemků. Kraj nemá problém s darováním pozemku zdarma, Správa železnic je schopna pronajmout pozemek nebo darovat. Pan starosta se přiklání k variantě darování pozemku. Darování pozemku od Správy železnic je složitější, neboť ho musí schválit i Vláda ČR.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice souhlasí se základními podmínkami převodu části pozemku p. č. 585/1 pod chodníkem a pod komunikací k tělocvičně dle dopisu zn. 30873/2022-SŽ-GŘ-O31 (4), ze dne 1. 3. 2023 a schvaluje Prohlášení, kterým přebírá spolu s nabývaným majetkem i případní ekologické závazky s tímto majetkem spojené a bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od převodce požadovat jejich náhradu.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

8. Správa železnic – nabídka prodeje části pozemku p.č. 585/1

Po dohodě se Správou železnic nám nabídli k odprodeji části pozemku pod železnicí. Jedná se o parkoviště pod zastávkou, část parku a na druhé straně, kde byl kontejner na bioodpad, včetně komunikace, která vede dozadu za tělocvičnu. Vstřícnost jednání by nám pomohla zcelit pozemky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice souhlasí s technickými podmínkami prodeje několika částí pozemku p. č. 585/1 dle dopisu zn. 4226/2023-SŽ-GŘ-O31 (2), ze dne 19. 1. 2023 a schvaluje Prohlášení, kterým přebírá spolu s nabývaným majetkem i případní ekologické závazky s tímto majetkem spojené a bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od převodce požadovat jejich náhradu.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

9. Správa železnic – nabídka převodu stavebního pozemku p.č. 328 s objektem č. p. 88 v k. ú. Černčice

Od Správy železnic došel také dopis, kde nám nabízí k odprodeji nádražní budovu Bohuslavice, která je v katastru Černčic s tím, že máme odpovědět do 13. 2., zda o budovu máme zájem, stejnou nabídku obdržela dříve i obec Bohuslavice. Paní ze Správy železnic jsem kontaktoval, že obec nemá dostatek finančních prostředků na koupi nemovitosti ve stavu, že by potřebovala rekonstrukci a oni řekli, že nám jsou schopni budovu darovat za určitých podmínek – 20 let nesmíme budovu prodat, musíme ji užívat k veřejným účelům, a nesmíme ji ani pronajímat. Později došlo k úpravě, že můžeme pronajímat, ale peníze, které vybereme na nájmu, musíme investovat zpět do budovy. Pokud bychom budovu nechtěli, objekt jde do veřejné dražby a obyvatelé dostanou výpověď. Pro nás to znamená potencionální riziko v tom, že to koupí nějaký podnikatel s „chudobou“ a že tam nastěhuje nepřizpůsobivé občany. Zastupitelé i pan Stonjek se byli na budovu podívat, byl přizván i starosta Bohuslavic. Jsou tam 3 byty (aci 120 m², 100 m², 60m²), v celém objektu jsou vyměněna okna a na střeše nová krytina bez jiné úpravy. Kotelna je špatná a je tam jen žumpa. Na nájmu se za rok vybere asi 150 tis. Kč. Pro obec je to starost, na druhé straně možnost získat další 3 obecní byty. Je to věc nová, nemusíme hned rozhodnout, ale chceme dál jednat o detailních podmínkách převodu majetku.

Pan Tříška: Problém vidím v tom, že není přístup k budově, pozemky kolem budovy nejsou v majetku Správy železnic, museli bychom řešit přístupovou cestu.

Pan starosta: Přístupová cesta je obecním majetkem, točna před budovou je ČD.

Pan Katzer, pan Fiedler: Proto musíme řešit nejprve detailní podmínky převodu včetně pozemků. Detailní podmínky si objasnit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí informaci od Správy železnic na možnost převodu pozemku p. č. 328 a objektu č. p. 88 v k. ú. Černčice a pověřuje starostu k dalšímu jednání o podrobnostech a podmínkách převodu – návrhu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

10. ČEZ Distribuce – smlouva o zřízení věcného břemene

Jde o schválení smlouvy o zřízení věcného břemene na Homoli, kde dělali nové vedení – sloupy, osvětlení, jde o právo přístupu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-2007644/VB/1 s ČEZ Distribuce, a.s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Pan Novák: Kolem betonových sloupů na Homoli je terén v hrozném stavu. Bude se ještě toto řešit?

Pan starosta: Budeme moci dát firmě, která to dělala, připomínku, ale budeme moci argumentovat jen na obecních pozemcích, pokud jsou sloupy na pozemcích soukromníků, nic s tím neuděláme.

11. Změna u projektové dokumentace pro družinu ve škole

Na minulém OZ jsme schválili pana Ing. M. Vondřejce k vyhotovení projektu na zřízení školní družiny jako půdní vestavby ve škole. Pan Vondřejc zjistil, že do konstrukce zatéká, budeme muset řešit tento problém, navíc prostor je malý, pouze pro kapacitu 15 dětí. Aby byla zajištěna bezbariérovost, musel by být zřízen výtah. Z těchto důvodů došlo k návrhu přístavby vedle školy, z čelního pohledu vpravo, přízemní stavba, bez výtahu, s dostatečnou kapacitou. Tato místnost by šla využít i jako samostatná třída. Projekt by byl za stejnou cenu. Teď je otevřený dotační titul Ministerstva financí, který takovéto projekty podporuje 70%

s tím, že musí být pravomocné stavební povolení. Pravomocné stavební povolení máme na elektrorozvody a sociální zařízení. Minimální dotační částka jsou 2 mil. Kč, ale celková částka na tyto vnitřní opravy minimální dotační částky nedosahuje. Po konzultaci s Profesionály by bylo dobré mít na příští rok projekt na přístavbu, zahrneme k němu vnitřní 2 části (elektroinstalace a sociálky), výměnu krytiny na střeše a vysoutěžíme firmu. Pak bychom měli větší možnost k získání dotace v příštím roce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí informaci projektanta Ing. Vondřejce ohledně stavu podkroví a souhlasí se změnou projektu na přístavbu družiny (třídy) bez výtahu s tím, že cena za projekt se nezmění.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

12. Inventarizační zpráva za rok 2022

Pan T. Katzer: Inventura proběhla během ledna 2023. Nebyly zjištěny žádné nedostatky. Vyřadili jsme zábradlí u rybníka, které tam už není, autobusovou zastávku, fotodokumentaci obce z roku 2012 a starou tiskárnu. Inventarizační zpráva je k nahlédnutí na OÚ.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí inventarizační zprávu za rok 2022.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

13. Rozpočtové opatření č. 10/2022

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 10/2022.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

14. Ostatní, aktuality

a) 1. února 2023 byla otevřena dotace od Ministerstva zemědělství „**Kapličkované**“, kde bylo možné žádat na rekonstrukci křížků, kapliček, hřbitovních zdí apod., maximální výše dotace je 300 tis. Kč (70% celkových nákladů). Chtěli jsme požádat o dotaci na **opravu hřbitovní zdi** vzadu, aktualizovali jsme rozpočet, cena se vyšplhala na 473 tis. Kč. Způsobilé výdaje jsou 380 tis. Kč, dotace by byla 266 346,- Kč. Pro získání dotace je rozhodující i rychlost podání. V podání dotace nám pomohla SMS (Svaz místních samospráv ČR), která

měla nejlepší nabídku s tím, že mají 100% úspěšnost. Během 25 minut byly dotace uzavřeny, my jsme mezi těmi, kteří žádost o dotaci podat stihli.

b) Ten samý dotační titul by se měl otevírat v květnu nebo v červnu, kde bychom zkusili požádat o dotaci na **opravu brány** – kompletní rekonstrukce kovové části v ceně kolem 150 tis. Kč (brána se odveze, opískuje, pozinkuje, kompletně opraví).

c) Podali jsme žádost o **dotaci na provoz prodejny**, kterou vypisuje každoročně kraj jako kompenzace ušlého nájemného. Prodejnu pronajímáme za 1 Kč, dotace je 50% ušlého nájmu, kterou vyčíslují asi 35 tis. Kč. Dotaci jsme získali vloni i předloni.

d) **Značky** – změny, umístění, doplnění. Vše muselo projít povolovacím procesem. Jedná se o značky u lípy, posun značek dole pode vsí, doplnění značek Zákaz podomního prodeje a kamerový systém. Značky jsou nakoupené. Čekáme na vhodné počasí, abychom mohli značky umístit.

e) **Umístění boxu Zásilkovny** – pan starosta prověřoval možnost zřízení boxu u prodejny. Odpověď ze Zásilkovny byla taková, že v současné době řeší umísťování boxu do obcí nad 1 500 obyvatel.

f) Od ledna jsme měnili dodavatele elektřiny na **ČEZ ESCO**. Jsme na spotové ceně s garancí stropové ceny, kterou garantuje stát. V lednu byla průměrná cena spotové elektřiny 3,40 Kč bez DPH, v únoru 3,30 Kč bez DPH. Stropová cena je 5 Kč bez DPH. Doporučení je počkat po zimě a vysoutěžit dodavatele na příští rok 2024. Ukázalo se, že to bylo dobré rozhodnutí.

g) řešíme **fotovoltaiku** na budovu MŠ a na tělocvičnu, jsme téměř ve finále. Dotační tituly budou vyhlašovat i v dalších obdobích, nemusíme pospíchat, zaměříme se na kvalitu.

h) **Projekt Čejpova** domu pokračuje. Projektant má základní nákres, jak by měly byty vypadat (5 menších bytů), začíná řešit profese (elektrika, topení, ...), jsou k dispozici i náhledy, jak bude budova vypadat. Bez dotace není možné akci realizovat.

15. Diskuse

Pan T. Katzer: SDH Černčice pořádá v sobotu 18. 3. 2023 od 8:00 hodin sběr starého železa. Pokud můžete, připravte železo před své obydlí.

Pan starosta ukončil zasedání v 19.30 hodin.

Usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Černčice konaného dne 8. 3. 2023 od 18.30 hodin v zasedací místnosti OÚ Černčice

- 1) Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje navržený program.
- 2) Zastupitelstvo obce Černčice určuje ověřovatele zápisu pana Tomáše Katzera a Petra Skalického a zapisovatelku Mgr. Miroslavu Ježkovou.
- 3) Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Oprava místní komunikace v obci Černčice“ do dotačního titulu MMR – Podpora obnovy a rozvoje venkova 2023 – DT 117D8210A Podpora obnovy místních komunikací.
- 4) Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Rekonstrukce chodníků v obci Černčice“ do dotačního titulu u MAS Mezi Úpou a Metují.
- 5) Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje Smlouvu č. 5211200093 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky na akci „Energetický úsporná opatření objektu prodejny Černčice“.
- 6) Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje bezúplatný převod (přijetí daru) pozemků

p. č. 21/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 26 m²),
p. č. 21/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 48 m²),
p. č. 59/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 8 m²),
p. č. 63/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 76 m²),
p. č. 63/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 3 m²),
p. č. 118 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 97 m²),
p. č. 167 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 405 m²),

vše v k. ú. a v obci Černčice z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví obce Černčice. Jedná se o pozemky pod chodníky při křižovatce silnic č. II/308 a III/30820, pod místními komunikacemi a zelení.

Zastupitelstvo obce Černčice zároveň souhlasí s uzavřením darovací smlouvy s formulací zákazu zcizení:

„Smluvní strany tímto sjednávají bezúplatně k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevede vlastnické právo k předmětu daru třetí osobě a o předmět daru bude přinejmenším po tuto dobu řádně pečovat a užívat jej výhradně jako pozemky pod chodníky, místními komunikacemi a zelení v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména je nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani je k takovým účelům neposkytne. Tento zákaz se v souladu s § 1761 občanského zákoníku nezřizuje jako právo věčné.“

- 7) Zastupitelstvo obce Černčice souhlasí se základními podmínkami převodu části pozemku p. č. 585/1 pod chodníkem a pod komunikací k tělocvičně dle dopisu zn. 30873/2022-SŽ-GŘ-O31 (4), ze dne 1. 3. 2023 a schvaluje Prohlášení, kterým přebírá spolu s nabývaným majetkem i případné ekologické závazky s tímto

majetkem spojené a bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od převodce požadovat jejich náhradu.

- 8) Zastupitelstvo obce Černčice souhlasí s technickými podmínkami prodeje několika částí pozemku p. č. 585/1 dle dopisu zn. 4226/2023-SŽ-GŘ-O31 (2), ze dne 19. 1. 2023 a schvaluje Prohlášení, kterým přebírá spolu s nabývaným majetkem i případné ekologické závazky s tímto majetkem spojené a bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od převodce požadovat jejich náhradu.
- 9) Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí informaci od Správy železnic na možnost převodu pozemku p. č. 328 a objektu č. p. 88 v k. ú. Černčice a pověřuje starostu k dalšímu jednání o podrobnostech a podmínkách převodu – návrhu smlouvy.
- 10) Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-2007644/VB/1 s ČEZ Distribuce, a.s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- 11) Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí informaci projektanta Ing. Vondřejce ohledně stavu podkroví a souhlasí se změnou projektu na přístavbu družiny (třídy) bez výtahu s tím, že cena za projekt se nezmění.
- 12) Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí inventarizační zprávu za rok 2022.
- 13) Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 10/2022.

Zapisovatel: Mgr. Miroslava Ježková dne

Ověřovatelé: Tomáš Katzer dne

Petr Skalický dne

Starosta: Ing. Martin Machů dne