

Zápis z veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Černčice, konaného dne 14. 12. 2022 od 18.30 hodin v zasedací místnosti OÚ Černčice

Přítomni: Ing. Vladimír Fiedler, Tomáš Katzer, Ing. Martin Machů, Jaromír Marek, Jiří Poláček, Petr Skalický, Petr Tláškal, Radomír Tříška

Omluvena: Mgr. Miroslava Ježková

Hosté: dle prezenční listiny

1. Zahájení a schválení programu

Starosta zahájil zasedání v 18:30 hodin, přivítal přítomné a seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Navrhovaný program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Volba ověřovatelů a zapisovatele
3. Schválení rozpočtu na rok 2023
4. Vydání Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci, podle ust. § 84 odst. 2 písm. h) zákona o obcích pro rok 2023.
5. Nabídka administrace dotace POV
6. Schválení přistoupení obce Černčice do Sdružení místních samospráv ČR
7. Schválení výběru dodavatele elektřiny
8. Nabídka na projektovou dokumentaci pro družinu ve škole
9. Projekt na čp.15 – Čejpovo
10. Schválení zástupce obce pro Územní plánování
11. Nabídka na projektovou dokumentaci na fotovoltaické elektrárny
12. Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu – Obec Černčice
13. Žádost o dar – Hospic Anežky České
14. Žádost o vyjádření k odprodeji pozemků pro SSHR
15. Správa silnic a Královéhradecký kraj – bezúplatný převod pozemků pod chodníky
16. Schválení výše nájemného za obecní prodejnu pro rok 2023
17. Plán inventarizace 2022
18. Rozpočtové opatření č. 7/2022, č. 8/2022 a 9/2022
19. Dodatek ke smlouvě s Marius Pedersen
20. Ostatní, aktuality
21. Diskuse

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje navržený program.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

2. Volba ověřovatelů a zapisovatele

Pan starosta navrhl určit ověřovatele zápisu pana Vladimíra Fiedlera a Petra Skalického a zapisovatele Tomáš Katzera.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice určuje ověřovatele zápisu pana Vladimíra Fiedlera a Petra Skalického a zapisovatele Tomáš Katzera.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

3. Schválení rozpočtu na rok 2023

Rozpočet byl řádně zveřejněn. Je to schodkový rozpočet. Plánované příjmy jsou plánované na 16.041.171,- Kč. Výdaje jsou plánované na 17.591.300,- Kč. U příjmů jsme vycházeli ze skutečnosti letošního roku. Důsledkem současné situace jsme vzali skutečnost letošního roku + 3 %. Jsou zde zohledněny všechny ostatní příjmy, které obec má, včetně navýšení příjmu za popelnice. Rozpočet je vysoký také proto, že je zde zahrnuta i dotace na školku, která je již schválená a kterou čerpáme. V nákladech jsou také zahrnuty náklady na školku z dotace i neuznatelné náklady, které budou hrazeny z obce.

Náklady za školku v letošním roce byly plně uznány a proplaceny MMR. Celková vysoutěžená cena na **rekonstrukci MŠ** byla stanovena na cca 12.500.000,- Kč. Do příštího roku převádíme zhruba 10.300.000,- Kč. Z dotace převádíme částku 5.951.061,- Kč. Rozdíl, který bude obec platit, je 4.348.939,- Kč. Tento náklad je v rozpočtu započten.

Další investice a opravy, které jsou v rozpočtu:

- montáž stavidel – odhad 250.000,- Kč
- opravy VO (nová svítidla LED) – 300.000,- Kč (roční úspora 70 – 80.000,- Kč na elektrice)
- projekt VO (převod z roku 2019) – 165.000,- Kč
- projekt Čejpovo – 291.000,- Kč
- projekt na rekonstrukci půdy ve škole vč. výtahu – 200.000,- Kč
- zametací zařízení na chodníky a cesty – 150.000,- Kč
- oprava plotu a podezdívky MŠ – 400.000,- Kč

- uvažujeme o fotovoltaiice (bez dotace však nikoliv) na tělocvičnu (kde je tepelné čerpadlo) a MŠ (kde je tepelné čerpadlo + kuchyně). Musíme nechat udělat projekt, který bude odpovídat spotřebě energie v jednotlivých budovách a ploše střech. V rozpočtu není zahrnuto.

- Máme rozhodnutí ministra na dotaci přes 900.000,-Kč na prodejnu z OPŽP a čekáme na zaslání smlouvy. Tento příjem není zahrnut v rozpočtu. Pokud bude, tak budou příjmy rozpočtu vyšší.

Schodek rozpočtu je 1.550.129,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje schodkový rozpočet obce Černčice na rok 2023, kdy příjmy činí 16 041 171,- Kč, výdaje činí 17 591 300,- Kč a schodek rozpočtu ve výši 1 550 129,- Kč je kryt finančními prostředky z minulých let. Rozpočet je přílohou č.1

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

4. Vydání Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci, podle ust. § 84 odst. 2 písm. h) zákona o obcích pro rok 2023.

Jedná se o cenu za popelnice. Mění se částka za litr popelnice. Na setkání s Mariusem Pedersenem jsme se dozvěděli, že jejich zdražení je 13–16 %.

Náš návrh je **navýšení ceny o 11,9 % na 0,75 Kč za litr popelnice** (teď je 0,67 Kč).

modrá známka 1 170,- Kč

šedá známka 1 800,- Kč

žlutá známka 2 340,- Kč

Naše snaha je motivovat občany ke třídění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2022 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci podle ust. § 84 odst. 2 písm. h) zákona o obcích, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 2/2021.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

5. Nabídka administrace dotace POV

Je to krajský dotační titul, který bychom chtěli využít na spolufinancování školky. Žádost o dotační titul by zpracovávali Profesionálové, kteří administrují dotaci na školku od MMR. Za administraci projektu by si účtovali 5.000,- Kč, v případě získání dotace 40.000,- Kč a za závěrečnou zprávu 15.000,- Kč. Mohli bychom žádat na spolufinancování zhruba za 960.000,- Kč. Neznamená to, že uspějeme v celé navrhované částce. Kraj má na dotace na příští rok celkem cca 15.000.000,- Kč, ale zpravidla se to v průběhu roku navyšuje.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje nabídku na administraci dotace POV na Stavební úpravy školky v Černčicích od společnosti Profesionálové a pověřuje starostu podpisem příkazních smluv.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

6. Schválení přistoupení obce Černčice do Sdružení místních samospráv ČR

Existují dvě organizace, které celorepublikově obce zastřešují. Jednou z nich je Sdružení místních samospráv ČR. Vzniklo primárně na podporu malých obcí. Krajským předsedou je starosta z Nového Hrádku. Poplatek za rok je 4.500,- Kč. Poskytují např. právní i poradenský servis.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice s ch v a l u j e přistoupení obce Černčice do Sdružení místních samospráv ČR na základě § 46 a § 84 odst. 2 písm. e zákona o obcích č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a čl. 3 Stanov Sdružení místních samospráv České republiky a

u k l á d á starostovi obce vyplnění příslušné přihlášky a její zaslání spolu s tímto usnesením na adresu sídla Sdružení místních samospráv ČR, a to ve lhůtě jednoho týdne od jednání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

7. Schválení výběru dodavatele elektřiny

Ze společnosti Armex Energy, která nabízela energii za spotové ceny, jsme v loňské roce přešli k ČEZ Prodej na smlouvu na dobu určitou 1 rok, smlouva končí. Vláda informovala, že obce mají vyčkat, že bude státní dodavatel energie, že vše nakoupíme přes něj. Ten není, obce si musely poradit samy. Doporučením je jít na spotový trh, kde je předpoklad, že část roku by se cena měla držet pod zastropovanou cenou, a tím pádem bychom alespoň část roku platili méně. Platí strop 6,05 Kč s DPH a poplatky spojené s distribucí. Pokud bude cena na trhu nižší, budeme platit nižší cenu včetně poplatků. Nejlepší nabídka byla od ČEZ ESCO, smlouvu uzavřeme na dobu neurčitou. Na jaře či v létě budeme řešit rok 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí informace o výběru dodavatele elektřiny na rok 2023 a schvaluje nabídku od společnosti ČEZ ESCO a pověřuje starostu podpisem příslušných smluv.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

8. Nabídka na projektovou dokumentaci pro družinu ve škole

Existují dotační tituly pro školy. Protože je ve škole problém s místem, nabízí se využití půdy pro školní družinu. Oslovili jsme projektanta pana Vondřejce, který nám dělá projekt na Čejpovo. Pan Vondřejc se byl ve škole podívat, změřil všechny výšky potřebné ke splnění

požárních předpisů. Parametry půda splňuje. Při jakékoli větší rekonstrukci školy bychom měli zajistit bezbariérovost. Nabízí se vybudování venkovního výtahu nebo plošiny. Projekt pana Vondřejce by řešení bezbariérovosti také obsahoval. Na bezbariérovost by se žádalo v jiném samostatném dotačním titulu, např. MAS. Podmínkou žádosti o dotaci je mít zhotovený projekt. Nabídka je v ceně 199.250,- Kč bez DPH. Pan Vondřejc není plátcem DPH.

Pan Tříška: Je už stanovena orientační cena ohledně vybudování výtahu?

Pan starosta: Zatím není stanovena cena.

Pan Fiedler: Odhaduji výtah kolem 1,5mil. Kč, plošina kolem 300.000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje cenovou nabídku na projektovou dokumentaci stavebních úprav základní školy – družina v podkroví + přístavba bezbariérové výtahové vnější plošiny) od Ing. Miloše Vondřejce v ceně 199 250,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

9. Projekt na čp.15 – Čejpovo

Pan Ing. Vondřejc připravil projekt na Čejpovo, kde by mohlo být až 5 malých bytů (malé jsou na dotace možné, velké ne). Územní plán však nepočítá s bytovými domy, proto se zpočátku uvažovalo pouze o 3 bytových jednotkách. Pan Vondřejc poslal projekt na stavební úřad, žádal o závazné stanovisko, zda je nutné změnit územní plán při vybudování 5 bytů. Stavební úřad stanovisko vydal, že je možná realizace bez změny v územním plánu. Navýšení ceny projektu je spojené s navýšením bytů. Doporučení pana Vondřejce je realizovat pouze byty, další varianty částku značně prodraží. Navýšení částky za projekt je z ceny 238 tis. Kč bez DPH na cenu 290.250,- Kč bez DPH.

Paní Netíková: Počítáte, s tím, že tam budou i některé byty bezbariérové?

Pan starosta: Některé ano (2–3 byty), ty, co jsou v patře, bezbariérové být nemohou.

Paní Netíková: Budou mít byty balkón?

Pan starosta: Balkón v projektu není, rekonstrukci by to zdražilo. Projektant odhaduje celkovou cenu 20 mil. Kč.

Pan Stonjek: Technicky u rekonstrukce provést balkón je problém. Do hotového domu dělat balkón není jednoduché. Musím souhlasit i s tím, že je to cenově náročné. Balkón se vyplatí udělat u novostavby.

Pan starosta: Balkónem by se změnil i vzhled, který by se při rekonstrukci zásadně změnit neměl.

Pan Černý: Kdy odhadujete realizovat Čejpovo, 5–10 let?

Pan starosta: Rozhodující je dotace, a jaké dotace budou. Projekt se snažíme udělat co nejvíce univerzální a přizpůsobíme ho dotační výzvě, která bude vyhlášena. Ve chvíli, kdy bude stavební povolení a projekt, můžeme o dotaci žádat, termín si netroufnu stanovit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí informace ohledně projektu stavebních úprav RD č.p. 15 od Ing. Miloše Vondřejce a souhlasí s navýšením částky za projekt z ceny 238 tis. Kč bez DPH na cenu 290 250 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

10. Schválení zástupce obce pro Územní plánování

Do teď jsme měli schváleného zástupce obce pro Územní plánování paní Mgr. Markétu Poláčkovou, navrhuje zástupce obce pro Územní plánování pana Ing. Vladimíra Fiedlera, který je členem zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice ruší jako zástupce obce pro územní plánování Mgr. Markétu Poláčkovou a schvaluje Ing. Vladimíra Fiedlera jako zástupce obce pro územní plánování.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Vladimír Fiedler)

11. Nabídka na projektovou dokumentaci na fotovoltaické elektrárny

V našem případě by se jednalo o budovu tělocvičny a školky. V současné době je obrovský problém sehnat projektanta pro fotovoltaiku. Obec musí udělat projekt, pak zažádat o dotaci, pak soutěžit a realizovat. Podařilo se nám oslovit společnosti ELEKTROIN spol. s r.o., která je schopna fotovoltaiku vyprojektovat bez stavební části. Firma ELEKTROIN je zaměstnavatelem pana Skalického. Cena projektu je ve výši 70 tis. Kč bez DPH. (40 tis. Kč tělocvična, 30 tis. Kč školka). V tělocvičně – strana jihozápad, plocha 320 m², při maximálním využití 150 kW by byla cena bez akumulace 1,7 mil. Kč, s akumulací 2,7 mil. Kč. Ve školce – jihovýchod, plocha 150 m² při maximálním využití 25kW by byla cena bez akumulace 850 tis. Kč, s akumulací 1,350 mil. Kč. Dotace 75 %.

Pan Černý: Neuvažoval jste o fotovoltaice u veřejného osvětlení?

Pan starosta: Uvažoval, zatím není schválený zákon o komunitní energetice, který by třeba umožňoval, že energii vyrobíme na tělocvičně a využijeme ji ve škole, u veřejného osvětlení by muselo být rekonstruované vedení.

Pan Skalický: Chtěl bych, aby v zápise bylo uvedeno, že firma ELEKTROIN spol. s r.o. je můj zaměstnavatel, jsem potenciálně ve střetu zájmu.

Pan starosta: Je to pravda, jiného zájemce nebylo možné sehnat.

Pan Fiedler: Mohu potvrdit, zajišťuji projekty, sháním různé elektrikáře, v současné době je fotovoltaika velký byznys, nabízená cena je spíše nižší.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje nabídku na projekt FVE pro tělocvičnu a MŠ v Černčicích od společnosti ELEKTROIN spol. s r.o. ve výši 70 tis. Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Petr Skalický)

12. Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu – Obec Černčice

Ve stávající směrnici (z 21. 11. 2018) došlo ke 2 změnám: a) stávající směrnice podle zákona není správně a b) aby se přizpůsobila době

Ve stávající směrnici jsou stanoveny 3 kategorie:

0 – 50 000,- Kč je v kompetenci starosty

50 000,- Kč – 500 000,- Kč je zjednodušené výběrové řízení a konečnou nabídku schvaluje zastupitelstvo

500 000,- Kč – 2 mil. Kč u služeb a 500 000,- Kč – 6 mil. Kč u stavebních pracích – zadání výběrové řízení schvaluje zastupitelstvo i výběr z výběrového řízení schvaluje zastupitelstvo

Nová směrnice: **0 – 100 000,- Kč** je v kompetenci starosty

Ve stávající je napsáno: Veškeré písemnosti související s výběrem dodavatele musí být archivovány minimálně po dobu 5 let, podle zákona to musí být **10 let**.

Nová směrnice by stávající nahradila a byla by platná ode dne schválení, to je od 14. 12. 2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje Směrnici o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

13. Žádost o dar – Hospic Anežky České

Dar ve výši 20 000,- Kč poskytujeme každý rok. Zazněla připomínka, že ne všichni naši občané, když potřebují, tam jsou umístěni. Součástí je i mobilní hospic, to je dobrá služba, někdy důležitější než pevný hospic. Navrhoval bych, že jim částku pošleme, pan starosta bude jednat panem s ředitelem a domluví, aby k našim požadavkům byli vstřícnější. Pokud by se tak nestalo, budeme zvažovat pokrácení darované částky nebo darování jinam.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje dar Hospicu Anežky České ve výši 20 000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

14. Žádost o vyjádření k odprodeji pozemků pro SSHR

Přišla žádost od SSHR o odprodej pozemků, které jsou v areálu Horkalenu. Zastupitelstvo obce nesouhlasí s odprodejem pozemků, které jsou ve vlastnictví obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice nesouhlasí s odprodejem pozemků ve vlastnictví obce, které jsou v areálu SSHR.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

15. Správa silnic a Královéhradecký kraj – bezúplatný převod pozemků pod chodníky

Kraj přistupuje vstřícně k obcím v tom, že pokud zrekonstruuje obecní chodníky, které jsou na pozemcích kraje, pak tyto pozemky bezúplatně obcím převede. Uzavřeli jsme s krajem smlouvu, že když chodníky zrekonstruujeme, můžeme o převod požádat. Proběhla rekonstrukce, kolaudace, geometrické zaměření a rozdělení pozemků na pozemky, které jsou pod chodníky a které jsou pod silnicí. Kraj zrychleně schvaluje převod pozemků, u kterých byla dotace z kraje. I my jsme měli krajskou dotaci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje bezúplatný převod (přijetí daru) pozemků

p. č. 21/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 8 m²),

p. č. 21/5 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 107 m²),

p. č. 59/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 125 m²),

p. č. 59/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 6 m²) a

p. č. 63/5 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 3 m²)

vše v k. ú. a v obci Černčice z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví obce Černčice. Jedná se o pozemky pod chodníky při křižovatce silnic č. II/308 a III/30820.

Zastupitelstvo obce Černčice zároveň souhlasí s uzavřením darovací smlouvy s formulací zákazu zcizení:

„Smluvní strany tímto sjednávají bezúplatně k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevéde vlastnické právo k předmětu daru třetí osobě a o předmět daru bude přinejmenším po tuto dobu řádně pečovat a užívat jej výhradně jako pozemky pod chodníky v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména je nebude využívat ke komerčním či jiným výtěžným účelům a ani je k takovým účelům neposkytne. Tento zákaz se v souladu s § 1761 občanského zákoníku nezřizuje jako právo věčné.“

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

16. Schválení výše nájemného za obecní prodejnu pro rok 2023

Nájemné pro rok 2023 je za symbolickou částku 1,- Kč. Usnesení je důležité pro získání krajské dotace na kompenzaci ušlého nájemného, letos nám kraj přispěl částkou 32 000,- Kč, což je 50 % ušlého nájemného.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje cenu za pronájem obecní prodejny na rok 2023 za symbolickou částku 1 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

17. Plán inventarizace 2022

Pan Katzer: Inventuru budeme provádět v lednu do konce ledna 2023. Předsedou inventurní komise byl určen pan Tomáš Katzer, členové jsou Petr Tláškal, Jiří Poláček, Jaromír Marek a Petr Skalický. Je zpracován plán inventur.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí plán inventarizace 2022.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

18. Rozpočtové opatření č. 7/2022, č. 8/2022 a 9/2022

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 7/2022, č. 8/2022 a č. 9/2022.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

19. Dodatek ke smlouvě s Marius Pedersen

Bylo popsáno v souvislosti s bodem 4. Vydání Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci, podle ust. § 84 odst. 2 písm. h) zákona o obcích pro rok 2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje dodatek ke smlouvě č. 950006 o odvozu odpadu ze dne 12. 12. 1996 pro rok 2023 se společností Marius Pedersen a.s.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

20. Ostatní, aktuality

1) 13. - 14. 1. 2023 první kolo voleb prezidenta

27. – 28. 1. 2023 druhé kolo voleb prezidenta

Dnes v 16 hodin uplynula lhůta pro nominace do okrskových volebních komisí. Zbytek komise je povinnost obsadit starostou. Případní zájemci se mohou nahlásit panu starostovi.

2) Dostali jste informaci o uzavírcce silnice na Nové Město dne 17. 12. 2022. Po dopravní nehodě došlo k vážnému poškození žel. nadjezdu na II/308 v Černčicích. Oprava proběhne od pátku do neděle s tím, že v sobotu bude sil. II/308 uzavřena od 6:00 do 18:00 hodin, v pátek a v neděli bude provoz řízen kyvadlově. Výlukový jízdní řád je na webu obce.

3) Na Homoli jsou nainstalovaná nová ledková světla s možností stmívání.

4) Zvu Vás v neděli 18. 12. od 15:00 hodin na Vánoční koncert ZŠ a MŠ Černčice, který se koná v kostele sv. Jakuba a 24. 12. od 16:00 hodin na tradiční Štědrovečerní setkání u věže.

5) Za traktůrek bylo panu Čtvrtečkovi namontováno posypové zařízení, které testujeme. Může se sypat solí nebo pískem, slouží především k posypání kopečků.

Pan Slabý: Zameták nefunguje?

Pan starosta: Když napadne hodně sněhu nebo je sníh těžký, tak nefunguje, zalepí se, musí se použít radlice. Jinak je kartáč funkční, funguje, když napadne méně sněhu.

6) Máme hotový projekt na chodníky (od železnice, školka, obchod, za školu). Rozpočet je 7,2 mil. Kč. Dotace jsou primárně na chodníky podél silnic I., II. a III. třídy, což u nás není. Jediné, co přichází v úvahu, jsou dotace MAS, ale s limitem (př. 1 mil. Kč), za to by se dala udělat pouze část chodníků. Další možností je dělat chodníky po částech, kdy najmeme firmu a budeme hradit z vlastních zdrojů podle našich finančních možností. Při realizaci chodníků budeme pamatovat na přípravu veřejného osvětlení (chráničky).

21. Diskuse

Pan Lukášek: Komunitní kompostárna: na jaře jsme se domluvili, že vedle kupy, která tam byla asi dva roky, se udělá nová. Zpočátku se to dodržovalo, teď na podzim se odpad hrne k té první. Budu se muset domluvit na tom, aby se to nové odhrnulo. Když to budeme pořád přidávat na starou, žádný kompost se neudělá. Pokusím se na jaře tu velkou kupu nechat přehrnout, aby kompost vznikl.

Pan starosta: Musíme se na jaře domluvit, aby všichni věděli správný systém ukládání.

22. Závěr

Pan starosta ukončil zasedání v 19.45 hodin.

Usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Černčice konaného dne 14. 12. 2022 od 18.30 hodin v zasedací místnosti OÚ Černčice

- 1) Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje navržený program.
- 2) Zastupitelstvo obce Černčice určuje ověřovatele zápisu pana Vladimíra Fiedlera a Petra Skalického a zapisovatele Tomáš Katzera.
- 3) Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje schodkový rozpočet obce Černčice na rok 2023, kdy příjmy činí 16 041 171,- Kč, výdaje činí 17 591 300,- Kč a schodek rozpočtu ve výši 1 550 129,- Kč je kryt finančními prostředky z minulých let. Rozpočet je přílohou č.1
- 4) Zastupitelstvo obce Černčice vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2022 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci podle ust. § 84 odst. 2 písm. h) zákona o obcích, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 2/2021.
- 5) Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje nabídku na administraci dotace POV na Stavební úpravy školky v Černčicích od společnosti Profesionálové a pověřuje starostu podpisem příkazních smluv.
- 6) Zastupitelstvo obce Černčice s ch v a l u j e přistoupení obce Černčice do Sdružení místních samospráv ČR na základě § 46 a § 84 odst. 2 písm. e zákona o obcích č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a čl. 3 Stanov Sdružení místních samospráv České republiky
a
u k l á d á starostovi obce vyplnění příslušné přihlášky a její zaslání spolu s tímto usnesením na adresu sídla Sdružení místních samospráv ČR, a to ve lhůtě jednoho týdne od jednání zastupitelstva obce.
- 7) Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí informace o výběru dodavatele elektřiny na rok 2023 a schvaluje nabídku od společnosti ČEZ ESCO a pověřuje starostu podpisem příslušných smluv.
- 8) Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje cenovou nabídku na projektovou dokumentaci stavebních úprav základní školy – družina v podkroví + přístavba bezbariérové výtahové vnější plošiny) od Ing. Miloše Vondřejce v ceně 199 250,- Kč bez DPH.
- 9) Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí informace ohledně projektu stavebních úprav RD č.p. 15 od Ing. Miloše Vondřejce a souhlasí s navýšením částky za projekt z ceny 238 tis. Kč bez DPH na cenu 290 250 Kč bez DPH.
- 10) Zastupitelstvo obce Černčice ruší jako zástupce obce pro územní plánování Mgr. Markétu Poláčkovou a schvaluje Ing. Vladimíra Fiedlera jako zástupce obce pro územní plánování.
- 11) Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje nabídku na projekt FVE pro tělocvičnu a MŠ v Černčicích od společnosti ELEKTROIN spol. s r.o. ve výši 70 tis. Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- 12) Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje Směrnici o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
- 13) Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje dar Hospiciu Anežky České ve výši 20 000,- Kč.

- 14) Zastupitelstvo obce Černčice nesouhlasí s odprodejem pozemků ve vlastnictví obce, které jsou v areálu SSHR.
- 15) Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje bezúplatný převod (přijetí daru) pozemků p. č. 21/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 8 m²), p. č. 21/5 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 107 m²), p. č. 59/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 125 m²), p. č. 59/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 6 m²) a p. č. 63/5 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 3 m²) vše v k. ú. a v obci Černčice z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví obce Černčice. Jedná se o pozemky pod chodníky při křižovatce silnic č. II/308 a III/30820.

Zastupitelstvo obce Černčice zároveň souhlasí s uzavřením darovací smlouvy s formulací zákazu zcizení:

„Smluvní strany tímto sjednávají bezúplatně k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevéde vlastnické právo k předmětu daru třetí osobě a o předmět daru bude přinejmenším po tuto dobu řádně pečovat a užívat jej výhradně jako pozemky pod chodníky v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména je nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani je k takovým účelům neposkytne. Tento zákaz se v souladu s § 1761 občanského zákoníku nezřizuje jako právo věcné.“

- 16) Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje cenu za pronájem obecní prodejny na rok 2023 za symbolickou částku 1 Kč.
- 17) Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí plán inventarizace 2022.
- 18) Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 7/2022, č. 8/2022 a č. 9/2022.
- 19) Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje dodatek ke smlouvě č. 950006 o odvozu odpadu ze dne 12. 12. 1996 pro rok 2023 se společností Marius Pedersen a.s.

Zapisovatel: Tomáš Katzer dne

Ověřovatelé: Ing. Vladimír Fiedler dne

Petr Skalický dne

Starosta: Ing. Martin Machů dne