

Zápis z veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Černčice, konaného dne 2. 2. 2022 od 18.30 hodin v tělocvičně

Přítomni: Ing. Vladimír Fiedler, Jaroslava Jelenová, Mgr. Miroslava Ježková, Tomáš Katzer, Ing. Martin Machů, Ing. Jiří Novák, Mgr. Markéta Poláčková

Hosté: dle prezenční listiny

1. Zahájení a schválení programu

Starosta zahájil zasedání v 18:30 hodin, přivítal přítomné. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Navrhnul, aby byl do programu doplněn bod 9 - Rozpočtové opatření č. 9/2021 o RO č. 1/2022.

Navrhovaný program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Volba ověřovatelů a zapisovatelky
3. Kontrola úkolů
4. Schválení výběru dodavatele v rámci veřejné zakázky „Zřízení autobusových zastávek, rozšíření a opravu chodníků, parkovacích stání, zřízení kontejnerových stání, úprava zeleně a VO“ a SOD
5. Informace o realizaci rekonstrukce obecní prodejny – více a méně náklady
6. Schválení výběru dodavatele pro Rekonstrukci okolí obecní prodejny – zpevněné plochy a SOD
7. Navýšení pojištění obecního majetku
8. Výběr provozovatelů kadeřnictví a pedikúry
9. Rozpočtové opatření č. 9/2021 a č.1/2022
10. Ostatní, aktuality
11. Diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje navržený program.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

2. Volba ověřovatelů a zapisovatelky

Pan starosta navrhl určit ověřovateli zápisu pana Tomáše Katzera a Ing. Vladimíra Fiedlera a zapisovatelku Mgr. Miroslavu Ježkovou. Máte jiný návrh?

Pan Novák: Navrhuji, aby ověřovatelku dělala paní Markéta Poláčková.

Pan starosta: Máte zájem dělat ověřovatelku?

Paní Poláčková: Zájem bych měla. Chtěla bych požádat obecní zastupitele, zda by bylo možné pořídit si zvukový záznam z tohoto jednání. Pokud budeme dělat ověřovatele, abychom měli rovné příležitosti jako vy a mohli si pro pracovní účely dnešek nahrát také.

Pan starosta: Myslím si, že nebude problém. Zvukový záznam jsme schopni poskytnout.

Paní Poláčková: Já jsem o něj žádala, zda bych si ho mohla půjčit domů, bylo mi odpovězeno, že to technicky nejde. Mám zvukové zařízení, které dobře snímá, tak jestli s tím nemáte problém.

Pan starosta: Problém není. Navrhuje tedy, aby ověřovatelkou byla paní Markéta Poláčková. Je někdo, kdy by se ověřovatele chtěl vzdát?

Pan Fiedler: Já se ověřování vzdávám.

Pan starosta: Navrhuji, aby ověřovateli zápisu byli pan Tomáš Katzer a paní Markéta Poláčková a zapisovatelkou Miroslava Ježková.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice určuje ověřovatele zápisu pana Tomáše Katzera a Mgr. Markétu Poláčkovou a zapisovatelku Mgr. Miroslavu Ježkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

3. Kontrola úkolů

Byla podána žádost o dotaci na rekonstrukci MŠ, byla podána včas.

Byla podána žádost o dotaci na místní komunikaci směr Slavětín. Nové bylo, že je potřeba stavební povolení. Žádost o stavební povolení byla přidána jako příloha k této žádosti.

Byla podepsána smlouva na radar.

Smlouva na stavidla podepsána nebyla, čeká se na reakci z jejich strany. Je to věc, která je v běhu.

Paní Poláčková: V jakém stavu je dotace z OPŽP na prodejnu?

Pan starosta: Dotace zatím nebyla schválena.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí plnění úkolů.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

4. Schválení výběru dodavatele v rámci veřejné zakázky „Zřízení autobusových zastávek, rozšíření a opravu chodníků, parkovacích stání, zřízení kontejnerových stání, úprava zeleně a VO“ a SOD

Jak bylo zmiňováno na minulém zastupitelstvu. Majitel vítězné firmy – MATEX HK spáchal sebevraždu. S ohledem na to, že je dotace z kraje, bylo nutné vyhlásit nové výběrové řízení.

Jednotlivé nabídky:

nabídka č. 1 – Strabag a.s. – cena 4 146 370,09 Kč

nabídka č. 2 – DSP a.s. – cena 3 882 094,58 Kč

nabídka č. 3 – Václav Daněk - Laguna – cena 3 834 443,35 Kč

Nabídka č. 3 byla vyhodnocena jako nejvýhodnější. Pro informaci cena minulého vítěze – MATEX HK byla 3 810 571, 47 Kč, navýšení je tedy 23 871,88 Kč. Navýšení je relativně malé. Společnost Václav Daněk – Laguna je společnost, která rekonstruovala prodejnu, spolupráce s touto firmou je dobrá.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí výběr dodavatele pro „Zřízení autobusových zastávek, rozšíření a opravu chodníků, parkovacích stání, zřízení kontejnerových stání, úprava zeleně a VO“ a schvaluje jako vítěznou nabídku od dodavatele, kterým je účastník č. 3 Václav Daněk-Laguna, Nábřeží 195, 517 01 Solnice, IČ: 412 50 257, jehož nabídka dosáhla v rámci celkové hodnocení nejnižší nabídkové ceny a z tohoto důvodu byla vyhodnocena jako nejvýhodnější. Nabízená cena je 3 834 443,35 Kč vč. DPH.

Na základě shora uvedeného pověřuje zastupitelstvo obce starostu obce k podpisu Smlouvy o dílo s vybraných dodavatelem.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Pan Novák: Máte představu, jak budou zastávky vypadat?

Pan starosta: Je to přímo v projektu. Podobné zastávky jsou v Novém Městě nad Metují u Stavostroje, tam je větší, ze 4 částí, ve Spech je z 2 částí. Zde jsou navrženy 3 části. Budou téměř stejné. U Plašilů budou 2 boční skleněné stěny, na straně u pana Novotného bude jenom jedna boční stěna ze skla směrem na Hradec Králové, protože tam je užší prostor a z přístupové strany by se boční strana nevešla.

Paní Kobulská: Nešla by udělat i ta druhá boční stěna alespoň do půlky nebo z části?

Pan starosta: Je to přímo navrženo od projektanta. Problém je v tom, že pozemek je soukromý, není v majetku obce ani Správy silnic. V době, kdy se projekt schvaloval, majitelka pozemku dala souhlas, došlo k rozšíření o 60 cm tak, aby se tam zastávka vešla. Dala souhlas, nic za to nechce, ale pozemek prodat nechtěla. Dále tam je chodník, jehož parametry musí být dodrženy. Vítr většinou fouká od západu, takže k ochraně bude sloužit

jedna boční strana a střecha. Firma by měla nastoupit co nejdříve, zastávky byly objednány od firmy Matex, takže by měly být vyrobeny u dodavatele. Bude podepsána smlouva, teprve pak se může dál vyjednávat. Termín dokončení je do konce července. Předpoklad je začít pracovat co nejdříve.

5. Informace o realizaci rekonstrukce obecní prodejny – více a méně náklady

Prodejna byla stavebně dokončena. Smlouva byla sepsána s firmou Laguna. Byly zde nějaké více a méně náklady. Výsledek byl nula. Rozpočet nebyl přečerpán i díky dobré práci pana Stonjeka. Podařilo se nám některé náklady ušetřit. Minule jsme schválili nákup regálů. První část kolaudace proběhla těsně před Vánoci. Z hlediska stavebního, z hlediska čističky byla schválena. V připomínkách bylo, že prodejna musí být kompletně vybavena včetně regálů, včetně pultů, šatních skříněk, vybavení v kadeřnictví. Druhá část kolaudace proběhla minulý týden, kde už bylo vše v pořádku. Prodejna je tedy připravena, kolaudace schválená. Jsou zde ještě nějaké drobnosti okolo prodejny, které se budou dodělavat. Je tam plánovaná nástěnka, která by měla být u vstupu, aby lidé mohli být informováni a je plánované posezení. Příští týden by se měly převážet kontejnery do prostorů pro ně určených vedle prodejny. Je nutné ještě přestěhovat poštovní schránku.

Pan Novák: Jaké náklady byly ušetřeny?

Pan Stonjek: Dokážu to říct alespoň přibližně. Celkový výsledek byl nula od nuly. Méně práce se dají vyčíslit zhruba částkou 400 000,- Kč. A tím samym číslem se dají vyčíslit více práce, které tam vznikly. Nebyly to více práce, které souvisely přímo se stavební činností, ale i v rámci doplnění, které požadovala hygiena, dokupoval se prodejní pult, šatní skřínky a další drobné vybavení. Bylo to koncipováno tak, aby se více náklady dostaly k nule. Další peníze potřeba nebyly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí informaci starosty, že více a méně náklady při rekonstrukci prodejny jsou ve stejné výši.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

6. Schválení výběru dodavatele pro Rekonstrukci okolí obecní prodejny – zpevněné plochy a SOD

Součástí rekonstrukce obecní prodejny nebyly terénní úpravy, zpevněné plochy a všechno okolo. Shoda byla v tom, že je nutné vše dodělat. Tady je cena za všechny dodělávky, které nebyly součástí projektu. Nabízená cena za všechny dodělávky, které nebyly součástí projektu je od firmy Laguna v částce 404 342,46 Kč vč. DPH.

Pan Stonjek: Původní cenová nabídka na zpevnění komunikace a chodníky byla bez daně 487 tis. Kč a po docela zásadním jednání se cena podařila snížit na 404 tis. Kč včetně DPH. Vznikla úspora pro obec zhruba 180 tis. Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí výběr dodavatele pro Rekonstrukci okolí obecní prodejny – zpevněné plochy a schvaluje jako vítěze nabídku od společnosti Václav Daněk-Laguna, Nábřežní 195, 517 01 Solnice, IČ: 412 50 257, jehož nabídka dosáhla v rámci celkového hodnocení nejnižší nabídkové ceny a z tohoto důvodu byla vyhodnocena jako nejvýhodnější. Nabízená cena je 404 342,46 Kč vč. DPH.

Na základě shora uvedeného pověřuje zastupitelstvo obce starostu obce k podpisu Smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

7. Navýšení pojištění obecního majetku

Do teď byla prodejna pojištěna na cca 4 mil. Kč, samotná rekonstrukce nás stála 6,5 mil. Kč, navýšila se tak hodnota prodejny na 10 mil. Kč. Jedná se tedy o navýšení pojištění prodejny na 10 mil. Kč kvůli rekonstrukci a ostatního majetku obce o 20 % z důvodu výrazného zvýšení cen. Kdyby se něco stalo, tak aby pojistné plnění bylo vyšší a reálně odpovídalo nákladům, které bychom na opravu museli dát. Pro obec to znamená navýšení pojištění majetku o 24 520 tis. Kč, pojištění se navýší o 3 260 Kč za rok.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje dodatek k pojistné smlouvě č. 8071835818 se společností ČSOB Pojišť'ovna, kterým dojde k navýšení pojistných částek u souboru staveb o 24 520 tis. Kč a pojistné se zvýší o 3 260 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

8. Výběr provozovatelů kadeřnictví a pedikúry

Inzerát byl zveřejněn na stránkách obce a v Echu. Na kadeřnictví se přihlásila paní Monika Javůrková (stávající) s tím, že by měla zájem o pronájem 1x týdně ve čtvrtek. Cena 200 Kč/den. Na pedikúru se přihlásila paní Jitka Lukášková. Měla by zájem o pronájem 1x týdně v pátek. Cena 200 Kč/den. Jiní zájemci se nepřihlásili. Na místě při kolaudaci s hygienou jsme si ověřovali, zda by bylo možné využít místnost pedikúry i pro masáže. Odpověď byla ano, ale musí být zaneseno v provozním řádu, tak aby při střídání byla zajištěna hygiena,

apod. Pokud byste věděli o někom, kdo by měl o masáži zájem, bylo by možné místnost využít tímto způsobem na jeden, dva dny v týdnu. Uzpůsobilo by se vybavení např. dokoupením masážního lehátka.

Paní Poláčková: Poslala bych Vám kontakt na paní masérku, která má zařízení svoje.

Pan starosta: Děkuji, prostor by byl více využitý. Pro spuštění provozu je potřeba nejdříve vypracovat provozní řád.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí nabídky na provozování kadeřnictví a pedikúry a schvaluje nabídku Moniky Javůrkové na provozování kadeřnictví – 1 den v týdnu (čtvrtek), cena 200 Kč/den a nabídku Jitky Lukáškové na provozování pedikúry – 1 den v týdnu (pátek), cena 200 Kč/den a pověřuje starostu podpisem nájemních smluv.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

9. Rozpočtové opatření č. 9/2021 a č.1/2022

RO č.9/2021 a č. 1-2022, které by bylo přidáno do programu. Jedná se především o položku obchod a to z toho důvodu, že finální faktura za opravu prodejny byla placena až v letošním roce a navíc tam je vyšší cena za regály. S částkou na zpevněné plochy se v rozpočtu počítalo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 9/2021 a schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2022.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

10. Ostatní, aktuality

Prodejna

Na dotazy ohledně prodejny rád odpovím. V prodejně to vypadá velice pěkně. Ve srovnání se Slavětínem je maximalisticky vybavena zbožím. Rád bych poděkoval všem, kteří se podíleli na stěhování, na přípravě, na rekonstrukci, na všem, co s tím souviselo. Byla to největší akce loňského roku, která se úspěšně podařila. Věřím, že bude dobře fungovat z hlediska provozovatele, aby občané byli spokojeni.

Mobilní pošta

Od příštího týdne od pátku na 2 měsíce (od 11. 2. do 1. 4. 2022) by k nám začala na zkoušku zajíždět mobilní pošta. Je to dodávka, která je kompletně vybavena. Je možné zde platit složenky, odesílat dopisy apod. Nabídka je na 1 den v týdnu, v pátek od 9.00 do 9.45 hodin.

Dodávka by stála před prodejnou. Informace by obyvatelé dostali SMS mobilním rozhlasem a do schránek, aby se tyto informace dostaly i ke starším občanům. Náklad obce je 0,- Kč, jediné co potřebují, je elektrické připojení.

Dílčí přezkoumání hospodaření obce

16. prosince 2021 proběhlo dílčí přezkoumání hospodaření obce a nebyly zjištěny chyby ani nedostatky.

Vyúčtování celého roku 2021

V rozpočtu byly příjmy: 6 803 100 Kč

Rozpočet po změnách: 10 044 879,87 Kč

Skutečnost příjmů: 10 606 260,52 Kč

Plánované výdaje v rozpočtu: 12 173 500 Kč

Rozpočet po změnách: 17 251 498,30 Kč

Skutečné výdaje: 13 646 582,68 Kč

Stav účtu u KB a u ČNB na konci roku: 11 772 984 Kč

Na pokladně 31 177 Kč

Radar

Radar je ve výrobě. Snaha je, aby realizace a zprovoznění bylo co nejdříve. Bude se opravovat silnice Nahořany – Rychnověk, 2 etapy najednou, které bude realizovat Údržba silnic. Opravu bude provádět společnost Eurovia. Silnice z Nahořan do Jaroměře bude od dubna neprůjezdná. Objížďky se teprve budou řešit. Nepředpokládám, že by objížďka měla vést oficiálně přes Černčice, už kvůli kamionům, ale dá se předpokládat zvýšený provoz osobních aut, která si budou cestu Černčicemi zkracovat. Umístění radaru by provoz zpomalovalo.

11. Diskuze

Paní Poláčková: Jak vypadá situace ohledně stavidel?

Pan starosta: Snažíme se podepsat smlouvu s realizační firmou. Realizace by mohla začít ve chvíli, kdy přestane mrznout.

Paní Poláčková: Výhledově kdy by to bylo?

Pan Stonjek: Firma má od nás zasláný návrh smlouvy o dílo. Firma se měla vyjádřit zhruba před 14 dny. Zatím se nevyjádřila. S pánem, který to má na starosti, jsem v pondělí hovořil, slíbil mně, že to skutečně udělají a doplněnou, případně upravenou smlouvu s výhradami nám zašlou zpět k našemu odsouhlasení. Termíny k zahájení, popřípadě ukončení, zatím pevně stanoveny nebyly. Ve smlouvě z naší strany bylo specifikováno, že žádáme o co nejdřívejší zahájení z hlediska realizace a o co nejdřívejší dokončení. Jsme v očekávání, jaký termín

firma nastaví do návrhu smlouvy o dílo. Původní návrh zahájení byl v březnu, dokončení během 4 týdnů. Takže je reálný předpoklad, že by do konce dubna měla být stavidla hotová. Dokončení není odvislé jenom od této firmy, ale je zde ještě zajištění pomocných stavebních prací jak na jednom, tak na druhém stavidle. Na malém rybníčku u pana Lukáška je místo pro usazení v dezolátním stavu, bude potřeba udělat poměrně velkou stavební úpravu. Proto i odsouhlasená cena je taková, jaká byla odsouhlasená na minulém zastupitelstvu, je počítaná se všemi stavebními úpravami.

Paní Poláčková: Ohledně stanoviště požární vody. Schvalovali jsme Požární řád, nakonec je jenom jedna, ta spodní, nádržka?

Pan starosta: Jsou 2 stanoviště. Jedno u Plašilových, druhé u Lukáškových.

Paní Poláčková: Dole jste umístili ceduli, která označuje požární nádrž a kde je nahoře u rybníčka?

Pan starosta: Nahoře byla také a zmizela, byla hozena za rybník a poškozena. Ve chvíli, kdy se bude dělat chodník a nové zábradlí rybníčka, bude cedule znovu vrácena na místo.

Paní Poláčková: Pozvala bych Vás ráda na akce, které plánujeme.

17. – 19. března budeme mít **Dobročinný bazárek oblečení a prodejní bazárek sportovních potřeb**. Organizuje to spolek Duha Čolci a Klub maminek Černčice.

2. 4. ve spolupráci s OÚ „Uklid'me Česko“ Děkuji za přislíbenou pomoc při likvidaci odpadu. Doufám, že se to letos povede a budeme uklízet společně. Bude to sobota, začínalo by se ve 2 hodiny odpoledne. Letáček pošlu.

Pan starosta: Určitě to vyhlásíme, aby lidé byli informováni.

Paní Poláčková: V květnu Spolek přátel Černčic plánuje **výlet do Broumova**. Doufáme, že bude už možné výlet uskutečnit. Informace budou ve zpravodaji, letáčky pošlu.

Pan starosta: Dali bychom vědět lidem přes SMS či rozhlasem.

Paní Ježková: Přidala bych se s pozváním na akce.

26. února od 13 hodin pořádáme tradiční **Masopust**. Akce je pořádána ve spolupráci OÚ a základní školy.

Další akcí plánovanou na **březen je Dětský karneval**.

O všech akcích budete informováni pomocí letáčku, plakátu nebo mobilním rozhlasem.

V letošním roce plánujeme 4 vydání **Černčického zpravodaje**. Zástupci jednotlivých organizací a spolků dostali e-mail, kde mají termín odevzdání příspěvků. Jarní vydání je do 10. března, letní vydání do 10. června a podzimní vydání do 9. září. Kdyby někdo z vás chtěl nějaký příspěvek dát do Černčického zpravodaje, určitě budeme rádi.

Pan Novotný: Jak to vypadá s rybníkem?

Pan Stonjek: Je to katastrofa. Ze strany obce se přemýšlí i o variantě vypovězení smlouvy, protože firma postupuje takovým způsobem, že to je už téměř nepřijatelné, dokonce už

vyhrožují a chtějí neoprávněně prodloužení smlouvy. Osobně doporučuji na to vůbec nepřistupovat. Týká se to i dotačního titulu.

Pan starosta: Ověřoval jsem to. Firma, co dělala dotace, doporučuje nevypovídat smlouvu, protože by mohla být dotace ohrožena. Teď je i problematické počasí. Zbývá část dobetonovat. Věcí, které jsou potřeba dodělat, není mnoho, ale přesto, že jsme je od září urgovali, tak přístup a spolehlivost lidí, kteří přijdou nebo ani nepřijdou, je špatná. V porovnání s Lagunou je neporovnatelná.

Pan Stonjek: Pro představu vám řeknu, jak s námi komunikují. Stavbyvedoucí, který má na starosti provedení tohoto díla a je uvedený ve smlouvě o dílo, se mnou přestal komunikovat. Když jsem se ho při posledním jednání zeptal, proč se mnou nekomunikuje, že odmítá přijet na stavbu, účastnit se jednání, odpověděl: „No, já to tak u některých lidí prostě mám.“

Pan starosta: Pošlou sem lidi, kteří nejsou schopni samostatné práce, stavbyvedoucí není a pan Stonjek organizuje jejich práci. Můžu říct, že je to velice špatná zkušenost s touto firmou. Budeme to muset nějak doválčit. Věřím, že se nám to podaří dokončit. Věci, které jsou ze dřeva, tak s nimi asi problém nebude, protože je to subdodávka od spolehlivého výrobce z okolí. Zbývá také výsadba vodních rostlin a nějaké dodělávky okolo rybníka.

Paní Kobulská: Měla bych připomínku k rozesílání SMS mobilním rozhlasem. Např. když se teď stěhovala prodejna, dostali jsme to vědět den předem. Zda by nešly zprávy posílat dřív.

Pan starosta: Chápu to, ale kolaudace byla ve čtvrtek, informaci jsme měli až v pátek, protože jsme museli s provozovatelem probrat, kdy jsou prodejnu schopni přestěhovat a otevřít. Snaha byla, abychom byli schopni co nejdříve otevřít poté, co hygiena řekne, že je to v pořádku. Za to se omlouvám, ale není to naše vina. Hygiena měla přijet v pondělí nebo v úterý, ale proto, že řešili covid, přijeli až ve čtvrtek.

Paní Kobulská: V zápise z OZ z 13. 12. 2021 je v diskusi uvedena poznámka ohledně splachování ve školce, která do zápisu nepatří. Ten, kdo zapisuje, by neměl žádným způsobem zasahovat do zápisu, doplňovat nebo opravovat cokoliv. Zápis je veřejná listina, na kterou by se žádným způsobem nemělo takto sahat. Druhá věc je, že se poznámka nezakládá na pravdě. Chtěla bych poprosit, zda by nebylo možné zápis opravit a poznámku odstranit.

Pan starosta: Chyba je v tom, že poznámka tam být uvedena nemusela, ale v této věci bych chtěl poprosit, zda by to tak mohlo zůstat. Ten celý zápis byl přílohou žádostí o dotaci na školku. Ve chvíli, kdy ho teď budeme měnit, budeme muset informovat i Ministerstvo pro místní rozvoj a mohlo by to žádost o dotaci poškodit.

Paní Kobulská: Beru tento argument, prosím tedy, aby v dnešním zápise bylo uvedeno, že ta poznámka nebyla oprávněná a že se nezakládá na pravdě.

Paní Ježková: Ta poznámka tam skutečně být neměla, ale že se nezakládá na pravdě, musím vyvrátit, protože záchody jsou funkční, to jsou, že děti splachují. Nebylo tam nic lživého. Sama ses přesvědčila u několika paní učitelek, jak to ve školce funguje.

Paní Kobulská: Nepřesvědčila jsem se u několika paní učitelek. V zápise stojí, že jsem se v úterý ráno s panem starostou seznámila o funkčnosti záchodů. V úterý ráno jsem tam byla pouze já, pan starosta tam nebyl.

Pan starosta: Já jsem tam byl, ale až v poledne.

Paní Kobulská: Sama paní učitelka, když jsme se spolu setkaly podruhé a vysvětlily si, o co běží, mi řekla, že děti nevedou k tomu, aby splachovaly, protože tam jsou 2 záchody, u kterých je tlačítko na splachování tak vysoko, že na ně děti v žádném případě nemohou dosáhnout. U dalších tří jsou už šňůrky spuštěné dolů, ale do té doby byly u dvou z nich uvázané nahoře, z toho důvodu, aby za ně děti netahaly a neutrhávaly je. Nemohu souhlasit s tím, že děti ve školce běžně splachují. Není to tak.

Paní Ježková: Není to pravda, šňůrky jsou tak vysoko, aby na ně děti dostaly, pouze jeden záchod má splachování nahoře, na to děti nedostanou.

Pan starosta: Shodneme se na tom, že záchody nejsou v dobrém technickém stavu, jsou staré a bylo by je potřeba rekonstruovat. Věřím, že se podaří získat dotaci na rekonstrukci celé školky. Pokud by se tak nepodařilo, obec musí situaci řešit. Tak jako v letošním roce máme v rozpočtu rekonstrukci kotelny, kdyby dotace nedopadla, kotel musíme udělat. Příští rok musí být prioritou sociálka a čistička, aby to bylo v pořádku.

Paní Poláčková: Musím doplnit, že tady ta debata není na místě ani tedy od ředitele školy. Všichni ve vesnici, kteří jsme tam měli děti nebo je tam máme, víme, že rekonstrukce měla být minimálně 10 let zpátky a že tam není technicky možné, aby záchodky děti obsluhovaly samy.

Pan starosta: Ale jestli se nepletu, tak i za Vás byla vznešena žádost, aby se záchody daly do pořádku.

Paní Poláčková: Ano, pak se ale stalo, že se promarnila šance a školka se nepostavila. V tu chvíli měl přijít nějaký moment i tedy z vaší strany. V roce 2021, kdy se opět nepodařilo získat ty prostředky na opravu, se to mělo řešit nějak jinak a kdoví, jak to bude a už se čeká 2 roky.

Pan starosta: Tomu rozumím, na druhou stranu je to tak, že dotace vychází v maximální možné výši, to znamená, kdybychom něco udělali předtím, tak by to bylo tak, že bychom dotaci nějakým reálným způsobem zkrátily. Rozhodli jsme se počkat. Reálné vyhodnocení dotace by mělo být někdy v květnu, v červnu. Na základě toho uvidíme, jaký bude další postup. Pokud by tomu tak nebylo, jsou tohle věci, které budeme muset dělat. Prioritou je topení.

Paní Poláčková: Pokud se dotace na školku nezíská, tak to musíte řešit jiným způsobem. U topení se doufám bude řešit i zateplení, protože u vrchní třídy, když se otevřou dveře na půdu, všechno teplo utíká.

Pan starosta: Na druhou stranu okna jsou v pořádku, nemusela by se vyměňovat za lepší. Jsou věci, které by se nemusely realizovat, tam bychom finance mohli ušetřit.

Paní Poláčková: Je to na tom, jak si to tady řeknete, ale doufám, že to tady bylo naposledy, co maminky musely řešit nějaké splachování záchodků v místní školce, protože se to tady řeší rok co rok. Doufám, že si obec vezme tyhle věci za své a dá to do pořádku.

Pan Slabý: Denně chodím kolem rybníka, mluvím se starousedlíky a díváme se, proč se rybník alespoň částečně nenapustí. Možná, že by se tím částečně zlikvidovaly nálety, které tam jsou a hlavně, by to bylo rychleji vypuštěné. Dřív tam byly ryby, je docela slušný přítok, tak hlavně by odplaval ten nepořádek, který tam je.

Pan starosta: My jsme to chtěli, ale problém je v tom, že se tam mají sázet rostliny. Musíme nejprve vytrhat to, co tam vyrostlo a vysázet nové rostliny. Měl jsem představu, že stihnou vysázet rostliny a rybník napustíme vodou částečně, aby to fungovala, ale bohužel se to nepodařilo.

Pan Slabý: Kdyby byl předpoklad, že bude mrznout, tak pak to vypustit a potom by se dalo chodit po dně a zlikvidovat to. Voda by tomu neuškodila, zdvihnout ji o jedno nebo o dvě prkna, prudce vypustit a hned by to jinak vypadalo.

Pan Černý: Kvůli bezpečnosti dětí bych to nenapouštěl. Není tam zábradlí.

Pan starosta: Je zbytečné to rozebírat, je to na té firmě, která má rybník na starosti. Podle mě, kdyby zabrali, kdyby zapojili všechny lidi, které měli, mohlo to být hotové. Některé věci, co jsou subdodavatelsky, jsou hotové, čekají jenom, až budou hotové sloupky. Některé sloupky se však musí předělat, protože nejsou všechny správně.

Pan Slabý: Vypadá to žalostně a lidem to docela vadí.

Pan starosta: Vadí to všem.

Pan Novák: Zeptal bych se ke zvonici.

Pan starosta: Je to v pořádku. Opravu dělal pan Rydlo, který se zabývá rekonstrukcemi kostelních věží, sám říkal, že by doporučoval lepší zabezpečení okenic. Jsme domluveni, že koncem března, jak se udělá lepší počasí, se na to podíváme a navrhne se lepší systém řetězů, které budou okenice jistit. Problém je v tom, že panty, které tam jsou, jsou původní, v původních trámech. Říkal, že se mohly nějakým způsobem uvolnit. V jakém stavu to je, není z hlediska bezpečnosti dostatečné. Pan Rydlo navrhne nějaký způsob řešení, aby se okenice zabezpečily, aby nemohlo k nějakému úrazu dojít. Nebude to nic, co bude drahého, ale stojí za to okenice zabezpečit.

Pan Novák: Teď se řeší kotelna ve školce, zda se bude řešit kotelna na obecním úřadě.

Pan starosta: Tam je kotel, který investovali Zimovi.

Pan Katzer T.: Kotel je v majetku obce, slouží pro zajištění tepla k oběma bytům a je v pořádku. Obecní úřad je vybavený akumulací kamny a podlahovým elektrickým topením.

Pan starosta popřál všem hezký večer a ukončil zasedání v 19.20 hodin.

Usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Černčice konaného dne 2. 2. 2022 od 18.30 hodin v tělocvičně.

- 1) Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje navržený program.
- 2) Zastupitelstvo obce Černčice určuje ověřovatele zápisu pana Tomáše Katzera a Mgr. Markétu Poláčkovou a zapisovatelku Mgr. Miroslavu Ježkovou.
- 3) Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí plnění úkolů.
- 4) Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí výběr dodavatele pro „Zřízení autobusových zastávek, rozšíření a opravu chodníků, parkovacích stání, zřízení kontejnerových stání, úprava zeleně a VO“ a schvaluje jako vítěznou nabídku od

dodavatele, kterým je účastník č. 3 Václav Daněk-Laguna, Nábřežní 195, 517 01 Solnice, IČ: 412 50 257, jehož nabídka dosáhla v rámci celkové hodnocení nejnižší nabídkové ceny a z tohoto důvodu byla vyhodnocena jako nejvýhodnější. Nabízená cena je 3 834 443,35 Kč vč. DPH.

Na základě shora uvedeného pověřuje zastupitelstvo obce starostu obce k podpisu Smlouvy o dílo s vybraných dodavatelem.

- 5) Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí informaci starosty, že více a méně náklady při rekonstrukci prodejny jsou ve stejné výši.**
- 6) Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí výběr dodavatele pro Rekonstrukci okolí obecní prodejny – zpevněné plochy schvaluje jako vítěze nabídku od společnosti Václav Daněk-Laguna, Nábřežní 195, 517 01 Solnice, IČ: 412 50 257, jehož nabídka dosáhla v rámci celkové hodnocení nejnižší nabídkové ceny a z tohoto důvodu byla vyhodnocena jako nejvýhodnější. Nabízená cena je 404 342,46 Kč vč. DPH.**

Na základě shora uvedeného pověřuje zastupitelstvo obce starostu obce k podpisu Smlouvy o dílo s vybraných dodavatelem.

- 7) Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje dodatek k pojistné smlouvě č. 8071835818 se společností ČSOB Pojišťovna, kterým dojde k navýšení pojistných částek u souboru staveb o 24 520 tis. Kč a pojistné se zvýší o 3 260 Kč.**
- 8) Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí nabídky na provozování kadeřnictví a pedikúry a schvaluje nabídku Moniky Javůrkové na provozování kadeřnictví – 1 den v týdnu (čtvrtek), cena 200 Kč/den a nabídku Jitky Lukáškové na provozování pedikúry – 1 den v týdnu (pátek), cena 200 Kč/den a pověřuje starostu podpisem nájemních smluv.**
- 9) Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 9/2021 a schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2022.**

Zapisovatel: Mgr. Miroslava Ježková dne

Ověřovatelé: Tomáš Katzer dne

Mgr. Markéta Poláčková dne

Starosta: Ing. Martin Machů dne