

Zápis

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Černčice, konaného dne 20.5.2014 od 18:30 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu.

Přítomni: Ladislav Tylš, Milena Skalická, Markéta Poláčková, Ondřej Černý, Miroslav Ježek, Miroslava Ježková, Ludmila Matoušová

Hosté: Dle prezenční listiny

Program:

1. Zahájení, schválení programu
2. Volba ověřovatelů a zapisovatelky
3. Schválení závěrečného účtu obce
4. Schválení účetní uzávěrky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Černčice
5. Územní plán
6. Stavební úpravy v budově ZŠ
7. Stavební úpravy v MŠ
8. Pronájem bytu č.p.6
9. Prodej pozemku č.p.191/2
10. Plánované akce
11. Diskuze

1. Zahájení a schválení programu

Starosta zahájil schůzi v 18:30 hodin, přivítal přítomné a konstatoval, že je přítomno 7 členů, tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné. Starosta seznámil s navrženým programem schůze.

Hlasování: PRO: 7

PROTI : 0

ZDRŽEL SE: 0

Programu byl schválen.

2. Volba ověřovatelů a zapisovatelky

Ověřovatelé zápisu: O.Černý, M.Ježek

Zapisovatelka: M. Poláčková

Hlasování: PRO: 7

PROTI : 0

ZDRŽEL SE: 0

Volba ověřovatelů a zapisovatelky byla schválena.

3. Schválení závěrečného účtu obce 2014 a účetní uzávěrky obce na rok 2014

Obec Černčice hospodařila v roce 2014 dle schváleného rozpočtu, po rozpočtových úpravách v průběhu roku 2014 následovně: skutečné příjmy za rok 2014 činily 8 208 415,04 Kč, skutečné výdaje za rok 2014 činily 7 349 637,67 Kč, rozpočtové příjmy za rok 2014 644 000,-Kč, rozpočtové výdaje za rok 2014 4 644 000,-Kč. Rozpočtové výdaje i příjmy byly v roce 2014 překročeny. Stav na běžném účtu k 31.12.2014 1 271 290,98 Kč, stav na účtu u ČNB k 31.12.2014 byl 2 247 988,45 Kč.

Obec Černčice obdržela ze státního rozpočtu tyto dotace: účelová dotace na běžné výdaje a příspěvky 87 100,- Kč, dotace na volby do Evropského parlamentu - UZ 98 348 - 17 500,- Kč, dotace na volby do Senátu Parlamentu ČR a do zastupitelstev obcí UZ 98 187 - 17 000,- Kč, dotace SFZP na stavební úpravy objektu Základní škola – z EU2 178 303,93 Kč, ministerstvo životního prostředí 154 622,00 Kč. Výše uvedené dotace byly čerpány a řádně zúčtovány.

Hlasování: PRO: 7

PROTI : 0

ZDRŽEL SE: 0

Projednání závěrečného účtu a účetní uzávěrky obce na rok 2014 se uzavírá vyjádřením souhlasu s výhradami, na základě nichž přijme územní samosprávný celek a svazek obcí opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků dle § 10 zákona č. 420/2004 Sb.

4. Schválení účetní uzávěrky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Černčice

Pan starosta seznámil OZ s účetní uzávěrkou příspěvkové organizace. V roce 2014 hospodařila s přebytkem 27949,07, který bude v roce 2015 převeden do rezervního fondu.

Hlasování: PRO: 7

PROTI : 0

ZDRŽELSE: 0

Účetní uzávěrka příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Černčice byla schválena.

5. Územní plán

Starosta seznámil s doručením návrhu Zadání územního plánu Černčice. Kompletní dokumentace návrhu Zadání územního plánu Černčice byla současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách Nového Města nad Metují (www.novemestonm.cz) v sekci Územní plánování → Územní plány projednávané.

Hlasování: PRO: 7

PROTI : 0

ZDRŽEL SE: 0

Zadání územního plánu Černčice bylo schváleno.

6. Stavební úpravy v budově ZŠ

Pan Ježek a p. Ježková seznámili OZ se zadáním projektu na obnovu odpadů a elektroinstalace v budově ZŠ. Podotkli, že stávající odpady jsou z roku 1939 a rekonstrukce je nezbytně nutná. Projekt byl zadán Ing. Chmelařové a je rozčleněn na 4 etapy. Prioritou je vybudování nového sociálního zařízení u tříd. Projekt bude kompletní koncem května. Pan starosta se pokusí využít dotačního fondu obnovy venkova. Stavební úpravy budou směřovány na hlavní prázdniny.

Hlasování: PRO: 7

PROTI : 0

ZDRŽEL SE: 0

OZ souhlasilo s prioritou vybudovat sociální zařízení u tříd.

7. Stavební úpravy v MŠ

Pan starosta oslovil 3 firmy, které by provedly úpravu betonové části zahrady v mateřské školce. Jedná se o položení zámkové dlažby na 65 m². Nabídky: firma Kroka 46.355, Žabka 63.000, Němec 56.500.

Hlasování: PRO: 0

PROTI : 0

ZDRŽEL SE: 7

OZ se rozhodlo výběr firmy odložit do příští schůze zastupitelstva.

8. Pronájem bytu č.p.6

Pan starosta seznámil OZ, že byt č.p.6 je po rekonstrukci a je připraven k pronájmu. Rekonstrukce činila 164.000 Kč. O pronájem měl zájem pouze jeden člověk, QuocToanTran. Pan starosta navrhl nájemné 3100 Kč (včetně paušálu na stočné)/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1.6. 2015 – 31.5.2016.

Hlasování: PRO: 7

PROTI : 0

ZDRŽEL SE: 0

OZ souhlasilo s pronájmem bytu QuocToanTranovi.

9. Prodej pozemku č.p.191/2

O pozemek projevil zájem pan Václav Lukášek. Návrh na vklad do katastru zaplatí kupující.

Hlasování: PRO: 7

PROTI : 0

ZDRŽEL SE: 0

OZ souhlasilo s prodejem pozemku č.p.191/2 panu Václavu Lukáškovi.

10. Rozpočtová opatření

Pan starosta požádal o schválení provádět rozpočtová opatření do 200.000 Kč.

Hlasování: PRO: 7

PROTI : 0

ZDRŽEL SE: 0

OZ schválilo, aby starosta obce mohl provádět rozpočtová opatření do 200.000 Kč.

11. Nájemní smlouva na pozemek u tělocvičny

Hlasování: PRO: 7

PROTI : 0

ZDRŽEL SE: 0

Byla uzavřena nájemní smlouva na pozemek č. 91/1 ve vlastnictví pana Jiřího Víta z čp. 65 na dobu určitou, počínaje dnem 1.5.2015, konče dnem 1.5.2018. Nájemné činí 2320 Kč ročně.

12. Plánované akce

Uklidíme Česko – pan Ježek poděkoval jménem občanů obce za úklidovou akci v rámci projektu Uklidíme Česko

Uctění památky generála Slabého – 26.6.2015, ZŠ Černčice, Obec Černčice

Den dětí – 7.6.2015, pořadatel SDH Černčice, obec Černčice

Sběr nebezpečného odpadu – 13.6.2015 před prodejnou (12:30 – 13:00)

Setkání důchodců – 14.6.2015 od 14:00u Plašilů, pořadatel Obec Černčice

13. Diskuze

Zábradlí u rybníka – OZ většinou hlasů rozhodlo, aby Martin Novotný navrátil odstraněné zábradlí okolo rybníka. M.Poláčková a M.Ježek navrhli, aby se přehodnotila situace a nechal se zpracovat projekt na obnovu rybníka (oprava betonových desek, celková rekonstrukce zábradlí, oprava prasklé hráze)

Vícenáklady na škole – L.Poláček se informoval ohledně vícenákladů na škole, pan starosta uvedl, že činí okolo 300 tisíc a do příštího zastupitelstva připraví podklady k nahlédnutí

Rozhlas – J.Jelenová zjišťovala stav místního rozhlasu, pan starosta přislíbil opravu vadných rozvodů sítí do podzimu

Lavičky pro cyklisty – M.Novotný zjišťoval stav umístění laviček pro cyklisty, pan starosta uvedl, že se v nejbližších dnech lavičky umístí před zvonici a pod obec (na křižovatku u křížku)

Elektronická úřední deska – J.Jelenová upozornila, že na elektronické úřední desce chybí v příloze Fin 2-12 rozvaha a výkaz zisku a ztrát. Po kontrole bude doplněno. Zodpovídá starosta.

Rozvoz jídel – J.Toman se informoval ohledně možnosti rozvozu jídel pro seniory, pan starosta přislíbil, že bude situaci řešit, pokud bude ze strany občanů zájem.

Dětské hřiště – O.Černý a M.Poláčková ve spolupráci s panem starostou pomohou umístit dětské hřiště na vyhovující místo za budovu tělocvičny

Starosta ukončil zasedání ve 20:40

Usnesení OZ ze dne 20.5.2015

OZ schvaluje:

1. Program byl schválen.
2. Volba ověřovatelů a zapisovatelky byla schválena
3. Závěrečný účet obce byl schválen s výhradou.
4. Účetní uzávěrka příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Černčice byla schválena.
5. Zadání územního plánu Černčice bylo schváleno.
6. OZ souhlasilo s prioritou vybudovat sociální zařízení u tříd.
7. OZ souhlasilo s pronájmem bytu QuocToanTranovi.
8. OZ souhlasilo s prodejem pozemku č.p.191/2 panu Václavu Lukáškoví.
9. OZ schválilo, aby starosta obce mohl provádět rozpočtová opatření do 200.000 Kč.
10. OZ schválilo nájemní smlouvu na pozemek č. 91/1.

OZ odkládá:

1. OZ se rozhodlo výběr firmy na rekonstrukci betonu v MŠ odložit do příští schůze zastupitelstva.

Zapsala dne: M. Poláčková, 20. 05. 2015

Zápis ověřují: M. Ježek

O. Černý

Schvaluje: L. Tylš, starosta

Přílohy:

- 1. Závěrečný účet obce**
- 2. Účetní uzávěrka obce**
- 3. Účetní uzávěrka příspěvkové organizace**
- 4. Návrh Zadání územního plánu Černčice**
- 5. Nájemní smlouva k bytu č.p.6**
- 6. Prodejní smlouva k pozemku č. 191/2**
- 7. Nájemní smlouva k pozemku č. 91/1**