

Zápis

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Černčice, konaného dne 25.2.2015 od 18:30 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu.

Přítomni: Ladislav Tylš, Markéta Poláčková, Ondřej Černý, Miroslav Ježek, Miroslava Ježková, Ludmila Matoušová

Omluveni: Milena Skalická

Hosté: Dle prezenční listiny

Program:

1. Zahájení, doplnění a schválení programu
2. Darovací smlouva
3. Nový územní plán
4. Prodej pozemku p.č.191/2
5. Rekonstrukce sociálního zařízení v budově školy
6. Inventura
7. Aktuality
8. Diskuze
9. Závěr

1. Zahájení, doplnění a schválení programu

Starosta zahájil schůzi v 18:30 hodin, přivítal přítomné a konstatoval, že je přítomno 6 členů, tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné. Starosta seznámil s navrženým programem schůze.

Hlasování: PRO: 6 PROTI : 0 ZDRŽEL SE: 0

Doplnění a schválení programu bylo jednohlasně schváleno.

2. Darovací smlouva Hospicu Anežky České

Starosta navrhl peněžitý dar 10.000 pro Hospic Anežky České v Červeném Kostelci.

Hlasování: PRO: 6 PROTI : 0 ZDRŽEL SE: 0

Darovací smlouva ve výši 10 000 Kč byla schválena.

3. Nový územní plán

Stávající Územní plán pozbyde koncem roku 2020 svou platnost. Proto je nutné jej nahradit novým územním plánem. Starosta požádal o pořízení nového územního plánu a o schválení zastupovat obec Černčice pro územní plánování. Určený zastupitel pro územní plánování spolupracuje s pořizovatelem (MěÚ Nové Město nad Metují) na vypracování zadání územního plánu, na vyhodnocení výsledků jeho projednání a v druhé fázi na vyhodnocení výsledků projednání návrhu územního plánu.

Hlasování: PRO: 6 PROTI : 0 ZDRŽEL SE: 0
ZO souhlasí s pořízením nového územního plánu, pověřuje starostu Ladislava Tylše jako zastupitele pro územní plánování.

4. Prodej pozemku č.p. 191/2

Starosta požádal o souhlas se záměrem prodat č.p. 191/2. Celkem se jedná o 28 m² za cenu 50 Kč/m.

Hlasování: PRO: 6 PROTI : 0 ZDRŽEL SE: 0
ZO schválilo záměr prodat pozemek č.p. 191/2.

5. Rekonstrukce sociálního zařízení v budově školy

Sociální zařízení v budově školy nevyhovuje současným standardům. Zastupitel Miroslav Ježek informoval o možnosti využít dotačních fondů a nechat zpracovat projekt od Ing. Chmelařové.

Hlasování: PRO: 6 PROTI : 0 ZDRŽEL SE: 0
ZO pověřilo zastupitele Miroslava Ježka, aby kontaktoval Ing. Chmelařovou a sjednal schůzku, na které by ZO seznámila s projektem a možnostmi využít na rekonstrukci sociálního zázemí v budově školy dotačních fondů.

6. Inventura

Inventura majetku proběhla v lednu 2015. Inventurní komise neshledala žádné nedostatky.

7. Aktuality

Změna v kontrolním výboru

Paní Alena Katzerová požádala o odstoupení z funkce v kontrolním výboru. Předseda kontrolního výboru pan Miroslav Ježek navrhl nového člena, Jaroslava Poláčka. Zároveň vyzval zastupitele, aby na dalším zasedání zastupitelstva předložili podnět k činnosti.

Hlasování: PRO 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0
ZO odhlasovalo nové složení kontrolního výboru ve složení: Miroslav Ježek, Zdeněk Wolf, Jaroslav Poláček.

Přestavba č.p.6

Starosta seznámil zastupitele s pokračováním stavebních úprav č.p.6. Byt bude hotov na konci března a následně nabídnut k pronájmu. Rekonstrukce bytového jádra bude činit okolo 120.000. Zájemci o byt mohou své žádosti předat na OÚ v úřední hodiny.

Porada starostů – starosta seznámil zastupitele s povinnostmi obce na úseku sociálních věcí, školství, životního prostředí a oddělení vnitřních věcí.

c) Kulturní akce:

Masopust – starosta poděkoval za účast na akci, vybralo se 8.600,-Kč, vybraná částka poslouží na nákup pomůcek do ZŠ a MŠ.

Karneval – poděkování Ludmile Matoušové, ZŠ, rodičům, 1.700,-Kč poslouží na nákup pomůcek do ZŠ a MŠ.

Cestopisné přednášky – 1x do měsíce, proběhly dvě přednášky, vybraná částka 1260,- je uložena na OÚ, výtěžek z akce poslouží na rekultivaci školní zahrady.

8. Diskuze

a) Petice - Markéta Poláčková předala 12.12.2014 jako zástupce petičního výboru petici „Nesouhlas s výstavbou domu zvláštního určení na parcele č.169/1. Od starosty neobdržela písemnou odpověď. Starosta uvedl, že i když stavební řízení proběhne 20.3.2015, stavba se v roce 2015 realizovat nebude.

b) Půjčování plošiny – občané vyslovili prosbu ohledně půjčování plošiny a podotkli, že by smělo být pevně stanované, jaká částka se bude vybírat za půjčení. Pan Starosta na příští schůzi OZ oznámí podmínky a cenu za půjčení.

ch) Komunikace kolem okálů – Ladislav Poláček vznesl dotaz ohledně pozemků, na kterých obec vybudovala nové chodníky, i když není jejich vlastníkem. Pan starosta situaci začne řešit, proběhne zaměření, pracuje na vykoupení pozemků od jejich vlastníků.

i) Oprava plotu – Jiří Poláček nechá opravit plot u rybníčku před Plašilovými na své náklady.

j) Lavičky u rybníka – Martin Novotný daruje obci 2 lavičky k obecnímu rybníku.

k) Oprava komunikace kolem kurtů - Pavel Novák požádal o opravu cesty, pan starosta přislíbil navezení požadovaného množství frézovaného asfaltu na opravu této cesty.

l) Obecní pracovník – Jaroslava Jelenová vznesla dotaz ohledně pracovní náplně a mzdy obecního pracovníka. Pan starosta uvedl, že má za úkol udržovat obec čistou a že je s jeho prací spokojen. Úvazek má na 5 hodin/den a mzdu 7000 Kč/měsíc.

m) Navážka sutě k č.p.32 – pan Najman upozornil na provoz těžkých nákladních aut dopravujících sutí po obecních komunikacích. Komunikace se tíhou nákladních aut propadá, zajímal se, jak obec tuto situaci řeší. Pan starosta uvedl, že kontaktoval životní prostředí, se situací nemůže nic dělat. Firma má povoleno navozit 470m³.

n) Místní rozhlas – pan Najman podotkl, že mu velmi chybí, že již 5 let nefunguje místní rozhlas.

o) Nový územní plán - pan Najman podotkl, že stavba domu zvláštního určení je pro obec zbytečná. O staré občany je dle něho postaráno dobře. Vadí mu, že se za 25 let postavilo v obci minimum nových rodinných domů a vidí jako zásadní chybu, že obec nemá prioritu zaměřit se na přisun mladých lidí do obce.

9. Závěr

Starosta ukončil zasedání ve 21:00

Usnesení ZO ze dne 25.2.2015

ZO schvaluje:

- 1. Darovací smlouvu Hospicu Anežky České**
- 2. ZO souhlasí s pořízením nového územního plánu, pověřuje starostu Ladislava Tylše jako zastupitele pro územní plánování.**
- 3. ZO schválilo záměr prodat pozemek č.p. 191/2**
- 4. ZO pověřilo zastupitele Miroslava Ježka, aby kontaktoval Ing. Chmelařovou a sjednal schůzku, na které by ZO seznámila s projektem a možnostmi využít na rekonstrukci sociálního zázemí v budově školy dotačních fondů.**

Zapsala dne: **M. Poláčková, 25. 02. 2015** _____

Zápis ověřují: **M. Ježková** _____

O. Černý _____

Schvaluje: **L. Tylš, starosta** _____

Příloha:

1. Darovací smlouva Hospicu Anežky České